



СОГЛАСОВАНО
ООО УК «Жилкомресурс»
Исп. директор Д.Н. Правдюк

УТВЕРЖДЕНО:
Протокол общего собрания
собственников помещений
МКД № 143/2 по ул. Ташауровская от «25» н 2018г.

БАЗОВЫЙ ТАРИФ

Тариф МКД № 143/2, ул. Ташауровская Ростов-на-Дону

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед.изм.	Стоимость с 1м2 в месяц
1.	Содержание придомовой территории	1м2	1,35
2.	Содержание помещений общего пользования	1м2	1,25
3.	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных сетей, тепло-электро-водо общедомовых приборов учёта и другого оборудования	1м2	3,98
3.1	Проведение технических осмотров, профилактического ремонта, устранение незначительных неисправностей в конструктивных элементах здания; укрепление водосточных труб, колен, воронок; смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление окон и дверей; очистка кровли от мусора, грязи, снега, наледи, снежных шапок и сосулек и т.д.	1м2	1,30
3.2.	Проведение осмотров линий электросетей, арматуры и электрооборудования, снятие показаний приборов учета. Проведение технических осмотров, профилактического ремонта и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, а также: ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек и устранение причин при обнаружении их неисправности ,промывка ,опрессовка ,подготовка к отопительному сезону и т.д	1м2	1,58
3.3.	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		1,10
4.	Содержание аварийной службы	1м2	0,57
5.	Работы и услуги по управлению МКД	1м2	3,40
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ			
6	Услуги расчетно-кассового центра	1м2	1,42
7	Услуги ВДПО (противопожарная безопасность и вентиляция)	1м2	0,15
8	Обслуживание газовых сетей и оборудования	1м2	0,26
9	Дератизация, дезинфекция	1м2	0,11
10	Обслуживание приборов учета	1м2	0,39
11	Организация сбора бытовых отходов I-IV классов опасности (отработанные ртутьсодержащие элементы)	1м2	0,12
	ИТОГО:		13,00